

<b>Artykuł:</b> Bieżanów – kiedyś wieś, dziś nowoczesna dzielnica Krakowa	<b>Data:</b> 07.02.2024
---	----------------------------

## **Bieżanów - kiedyś wieś, dziś nowoczesna dzielnica Krakowa**

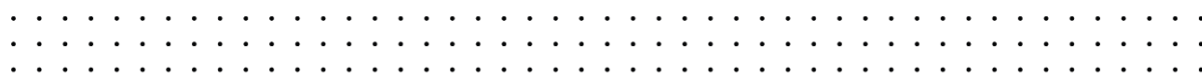
**Krakowski Bieżanów dynamicznie się rozwija. Chętnie czerpie z kart tradycji i historii, a z drugiej strony otwiera się na nowoczesność, przez co jest jednym z najbardziej atrakcyjnych obszarów do życia w całym mieście.**

### **800 lat metamorfozy**

Bieżanów liczy sobie już ponad 800 lat. Tę z początku niewielką wieś przyłączano do Krakowa stopniowo, w częściach - najpierw w trakcie trwania II wojny światowej, a później w latach 70-tych. W kolejnych latach mnożyły się nowe bloki i ulice, a istniejące drogi zostały znacznie rozbudowane. Dzisiejszy Bieżanów to wypadkowa setek lat regularnych zmian i dynamicznego rozwoju tej części miasta. Dlaczego jest dziś tak popularny?

### **Dzielnica “pod ręką”**

Bieżanów to osiedle pod wieloma względami samowystarczalne - działają tutaj liczne sklepy, restauracje i punkty usługowe. W okolicy znajdują się także szkoły, przedszkola, tereny rekreacyjne oraz ponadprzeciętnie rozwinięta infrastruktura zdrowotna (m.in. Szpital Uniwersytecki). Bieżanów jest tym samym w swojej



charakterystyce bardzo zbliżony do funkcjonowania tzw. miast 15-minutowych, gdzie wszystko jest “pod ręką” - *Koncepcja ta zakłada, że wszelkie podstawowe potrzeby mieszkańców, m.in. praca, edukacja, zakupy, rekreacja powinny być dostępne w ciągu 15 minut spaceru od domu. Jest to śmiała idea promująca zrównoważony rozwój, redukcję emisji spalin oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Myślę, że Bieżanów idealnie wpisuje się w tę koncepcję* - mówi Krzysztof Tętnowski, inwestor osiedla Nowa Drożdżownia.

### **Modernizacja trwa**

Oprócz zalet typowych dla “miasta w mieście” Bieżanów posiada również inną cechę - atrakcyjne położenie na mapie miasta. W celu sprawnego przemieszczania się można np. korzystać ze znajdującej się tu pętli tramwajowej i autobusowej, która dowiezie nas do ścisłego centrum w ok. 15-20 minut. Ostatnie lata to również czas gruntownej modernizacji położonej w sąsiedztwie linii kolejowej. Nowe perony, przejście podziemne, udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami - to tylko część zmian, jakie zaszły w ramach remontów. Fakt korzystnego usytuowania Bieżanowa sprawia, że bardzo przychylnym okiem patrzą na niego nie tylko sami mieszkańcy, ale również nowi inwestorzy, zdający sobie sprawę z potencjału i walorów tej dzielnicy. W Bieżanowie już teraz znajduje się wiele nowoczesnych inwestycji mieszkaniowych, a budowa kolejnych to tylko kwestia czasu. - *Bieżanów to dzielnica z ogromnym potencjałem, przyciąga zwłaszcza młode rodziny poszukujących wygodnego i bezpiecznego miejsca do życia, które nie jest zlokalizowane w ścisłym centrum, ale jest z nim bardzo dobrze połączone. To alternatywa dla osób, które chcą mieszkać blisko terenów zielonych, ale nie chcą rezygnować z pobliskich udogodnień i atrakcji, jakie oferuje duże miasto.*





**Prime Time PR**  
Halszki 28, 30-611 Kraków  
12 313 00 87

*Nie dziwi więc fakt, że powstaje tu coraz więcej nowych inwestycji, my sami zdecydowaliśmy się na budowę na tym terenie dużego kompleksu mieszkaniowego - mówi Krzysztof Tętnowski, inwestor osiedla Nowa Drożdżownia.*

